

BMB研究会2000 - 2002年度講演テーマ講師リスト

<2000 - 2001年度>

<開催テーマと講師実績>

第一回 2000年12月6日15:00～インテリジェントロビー「ルコ」

「オフィスビルのグレード設定の変化と改修事例…マネジメントの観点から考える今後のグレード判定」

講師:(株)日本インテリジェントビルシステムズ

企画部長 斉藤利雄 氏

第二回 2001年1月25日15:00～ インテリジェントロビー「ルコ」

「IT革命とビルマネジメント…データセンターの事例研究」

講師:NTTファシリティーズ(株)データセンター環境構築本部副本部長 池辺裕昭 氏

(株)日本インテリジェントビルシステムズ 常務取締役池川清 氏

第三回 2001年3月8日15:00～ インテリジェントロビー「ルコ」

「オフィスビルセキュリティの動向」…鍵と錠をめぐる最新の話題

…人による警備と機械警備

講師:(株)ゴール東京支店営業開発課リーダー杉原有史 氏

(株)日本インテリジェントビルシステムズ 企画部長斉藤利雄 氏

第四回 2001年4月17日青学会館シロガネ

「土地取引における土壌・地下水汚染の問題について」

講師:イー・アンド・イー ソリューションズ(株)環境第2事業本部主席研究員 牧明彦 氏

同和鉱業(株)ジオテック事業部辻本健二 氏、エコシステムエンジニアリング(株)山本貴士 氏

第五回 5月29日インテリジェントロビー「ルコ」

「プロパティマネジメントと管理コストについて…コスト削減の考え方」

講師:(株)日本インテリジェントビルシステムズ企画部長斉藤利雄 氏

<2002年度>

1.開催日時:2002年3月13日(水)15:00～17:00

会場:NHK青山荘(港区南青山5-2-20)

講演:時代の変化とセキュリティの変化

講師:セコム(株)広報担当顧問 加藤善治郎 氏

2.開催日時:4月17日(水)15:00～17:00

会場:インテリジェントロビー「ルコ」(軽子坂MNビル1F)

講演:米国の不動産ビジネス…グローバルスタンダードを解く

講師:テラ・フィナンシャル・マネジメント代表取締役 寺嶋峻 氏

3.開催日時:6月18日(火)15:00～17:00

会場:インテリジェントロビールコ (軽子坂MNビル1F)

テーマ:「ITを活用した不動産運用管理について」

- ・不動産運用管理におけるIT活用のニーズ・米国における最新ITツールの動向
- ・国内の動向・弊社ASPサービスの紹介・ASPサービス導入事例とその導入効果
- ・今後の弊社事業展開など

講師:プロパティデータバンク株式会社 代表取締役 板谷敏正 氏

4.開催日時:2002年9月18日(水)15:00~17:00

会場:NHK青山荘 会議室

テーマ:「外資系企業のオフィスづくり - 最新事例を交えて - 」

講師:岩田 雅弘(イワタ マサヒロ) 1964年生

ゲンスラー アンド アソシエイツ インターナショナル リミテッド

プロジェクトマネージャー リーダー、ファシリティーマネージャー(IFMA)

5.開催日時:2002年10月23日(水)15:00~17:00

会場:NHK青山荘 会議室

テーマ:「建物のライフサイクルコストとリスク評価」・リニューアル事例を交えて

講師:1)鹿島建設(株)東京支店営業部長 志村 直晃 氏

2)鹿島建設(株)建築技術本部リニューアル室長 蔵持哲男 氏

6.開催日時:2002年12月3日(火)15:00~17:00

NHK青山荘

テーマ:「変貌する未来社会とオフィスビル」

- ・次世代ビルの条件・・・不動産・建築・金融・FMをつなぐ50の視点

講師:三幸エステート(株)常務取締役・(株)オフィスビル総合研究所代表取締役

本田 広昭 氏

7.開催日:12月17日(火)午後の13:30~15:00

ビルマネジメントビジネス研究会 見学会

- 丸の内ビルディング -

説 明:「丸の内ビルディング」の概要

1)開発経緯・コンセプトについて

講師:三菱地所(株)ビル事業本部ビル開発企画部副長 恵良隆二 氏

2)設備設計について

講師:(株)三菱地所設計 丸の内設計部副主事 安田健一 氏

3)質疑

見学会:15:30~16:30

丸ビル共用部分施設見学会

説明会場:丸ビルホール&コンフェレンススクエア内会議室