



Ⅱ. REIT運営会社の管理・運営業務

1. REITの物件運営

- AM(運用会社)の業務
主として投資法人対応、物件の入替え(売買)、PMのコントロールであり、金融的な色彩が強い。
- PMの業務
建物の管理・運営、賃貸営業、改修繕のコントロールおよびAMに対するレポートが主たる業務であり、不動産的な色彩が強い。



