

スマートシティ・ビル マネジメント 研究会

— デジタル活用における実運用の課題解決に向けて —

入会のご案内



事務局：(株)ビジネスインテリジェンスネットワーク

研究会設立の経緯・背景

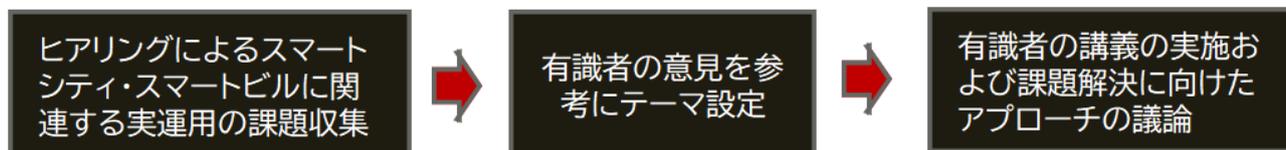
- ビル関連分野におけるデジタル化の急速な進展・浸透や新型コロナによるニューノーマル時代への移行など、ビルを取り巻く環境は、不連続的に大きく変化しています
- また、ビルを単独に見るのではなく、それを包含する街・都市の観点からエコシステムとして取り組む必要が出てきています。社会的課題やデジタル化対応の観点から、スマートシティやスマートビルが注目されており、多くのプロジェクトが始動しています
- しかしながら、スマートシティやスマートビルの、特にデジタル活用における実運用に関連する課題については十分に議論されていないのが実情であり、課題解決のための議論の場が必要とされています

研究会設立の目的

スマートシティ・スマートビルのデジタル活用における実運用に関する課題が幅広く議論されていない現状において、それらの課題を収集してテーマ設定し、有識者の講義および議論を通じて課題解決を図ることを目的とします

研究会のフロー

- スマートシティ・スマートビルのデジタル活用における実運用に関する課題については、研究会の会員企業やその他の先進企業に対するヒアリングによって収集します
- 収集した課題について有識者の意見を参考にテーマを設定します
- 設定したテーマに対して有識者の講義、必要に応じて視察を実施し、課題解決に向けたアプローチの議論を行います



対象会員

スマートシティ・スマートビルのデジタル活用における実運用には多くの企業に関係するために、ビルオーナー企業、不動産会社、ビル管理会社、ファシリティマネジメント会社、建築会社、建築設計事務所、建築関連ソフト会社、建設コンサル会社、SIer、ビル設備機器メーカー、自治体等などスマートシティ・スマートビルに関連する企業を幅広く募ります

研究会の活動内容

●スマートシティ・スマートビルのデジタル活用における実運用での課題については、ヒアリングによって収集しますが、表面的な課題だけでなく潜在的な課題についても対象とします

●デジタル活用における実運用に関する課題の範囲は、実運用に限定するものだけではなく、課題の原因となるとなスマートシティ・スマートビルの企画・開発・設計、インフラ・設備の設計や社会的課題(SDG 等)への対応、住民、ビル利用者が抱える課題も対象とします

ー課題のポイントは、環境・省エネ・人間中心・価値創造・効率化等を考えています

●スマートシティ・スマートビルのデジタル活用における実運用の課題解決については、デジタル技術が大きく関わっており、関連するデジタル技術の動向と活用についても検討します

ースマートシティ・スマートビルにおけるデジタル技術活用の先進事例の分析と展開可能性

ーデジタル活用の効果についての多角的分析(効率化、付加価値化、投資対効果、経営への貢献へのインパクト、変革度等)、デジタル技術活用における阻害要因の分析

●研究会は、有識者の講義、視察によって実施します。情報提供型の一方向の講義だけでなく、できる限り講師と会員の双方向のコミュニケーションを通じた問題解決を目指します

●研究会の講義の講師は、企業、大学、官庁等でスマートシティ・スマートビルやそれに関係するデジタル関連分野の第一線で活躍している専門家を予定しています

●研究会は年 6 回程度開催します

※新型のコロナの影響で会場での開催が困難な場合はオンラインでの開催を予定しています

●研究テーマで特に重要で深掘りすべきものについては、参加企業を募って別プロジェクトを立ち上げます(マルチクライアント調査等)

他の組織・団体との連携

現在、スマートシティ・スマートビルは、社会・経済エコシステムであり、幅広い観点からのアプローチが必要であり、本研究会の活動では必要に応じて他の組織・団体との連携を検討します

研究会設立組織

研究会設立については、次のメンバーで準備しています

(株)ビジネスインテリジェンスネットワーク 海老塚 幹男

(株)ビジネスインテリジェンスネットワーク 町田 邦雄

年会費

正会員 ￥240,000（消費税別）

FAX お申し込みフォーム

スマートシティ・ビル マネジメント研究会 正会員に申し込みいたします

事務局御中(FAX 03-5674-7322) 申込書

下記の如く 名を登録いたします

参加費用は御社指定口座に 月 日までに振り込みます。

月 日

貴社名			
参加者	氏名	所属・役職	
	1)		
	2)		
ご連絡先住所 書類送付先	1) 〒 住所/ビル名		
	電話	FAX	e-mail
	2) 〒 住所/ビル名		
	電話	FAX	e-mail

★2名以上ご参加の場合にはこの用紙をコピーしてご利用ください

★申し込み書を頂きしだい原則請求書をお送り致します

★電子メールは必ずご記入下さい

その他:

連絡欄: